# **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СТАРОБЕЛОГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ Новосергиевского района Оренбургской области**

**ПРОТОКОЛ**

публичные слушания по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров

с. Старобелогорка 26.10.2020 г

Место проведения: здание СДК по адресу: с. Старобелогорка,

ул. Кооперативная, 54.

Время проведения: 12 часов 00 минут.

Присутствовали 6 человек.

1. Основание для проведения публичных слушаний: Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области от 25.09 2020 г. № 44-п. «О проведении публичных слушаний» по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров.

Председательствующий – Т.З.Зайнутдинова, глава муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области;

Секретарь слушаний – Н.Н.Трохова

Инициатор публичных слушаний: глава администрации Старобелогорский сельсовет Т.З.Зайнутдинова в интересах жителей с. Старобелогорка

Разработчик: администрация Старобелогорского сельсовета

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. Вступительное слово о порядке** проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров.

2. Вопросы, замечания и предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

1. **СЛУШАЛИ:** Зайнутдинову Т.З. – главу муниципального образования Старобелогорский сельсовет, которая огласила предмет слушаний – по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров.

Целью слушаний является обеспечение устойчивого развития территории Старобелогорского сельсовета.

**2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ:** Предложений и замечаний не поступило.

**Итоговые предложения по публичным слушаниям:**

1. Одобрить предложение по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров.

2. Рекомендовать Администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет утвердить предложение по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За – 6 человек.

Против – нет.

Воздержались – нет.

**РЕШИЛИ:** утвердить предложение по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров.

Глава муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского район: Вопросы повестки дня рассмотрены, разрешите публичное слушание считать закрытым.

Дата составления протокола: 26 октября 2020 года.

Председатель слушаний Зайнутдинова Т.З.

Секретарь слушаний Трохова Н.Н.

**Заключение**

о результатах публичных слушанийпо рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Количество участников публичных слушаний 6 человек.

Дата и время проведения: 26.10.2020 в 12 часов 00 минут по адресу: Новосергиевский район, с. Старобелогорка, Кооперативная, 54, в здании Дома культуры.

По результатам публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров, составлен протокол публичных слушаний.

Заключение по результатам публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров

1. Публичные слушания по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4, отклонение от предельных параметров, проведены в соответствии с действующим законодательством и считаются состоявшимися.

2. Предложение по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка ул. Чкалова д.2 в соответствии со схемой, вида разрешенного использования «Магазин» код 4.4 утвердить.

3. Разместить настоящее заключение в порядке, установленном для официального обнародования правовых актов, на стендах и на официальном сайте муниципального образования Старобелогорский сельсовет в сети «Интернет».

Глава администрации

Старобелогорского сельсовета Т.З.Зайнутдинова