



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

(проект планировки территории, проект межевания территории)  
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:

**8468П Строительство выкидного трубопровода и вспомогательной  
инфраструктуры для скважины №23 Загорского месторождения (ГТМ)**  
в границах МО Сорочинский городской округ Оренбургской области, МО  
Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет  
Новосергиевского района Оренбургской области

Проект межевания территории

**8468П-ПП-034.000.000-ПЗУ-03**

Раздел 5 Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 6 Проект межевания территории. Текстовая часть.

Раздел 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть.

Раздел 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Пояснительная записка.

Место для  
QR-кода



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
(проект планировки территории, проект межевания территории)  
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:  
**8468П Строительство выкидного трубопровода и вспомогательной  
инфраструктуры для скважины №23 Загорского месторождения (ГТМ)**  
в границах МО Сорочинский городской округ Оренбургской области, МО  
Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет  
Новосергиевского района Оренбургской области

Проект межевания территории  
**8468П-ПП-034.000.000-ПЗУ-03**

Раздел 5 Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 6 Проект межевания территории. Текстовая часть.

Раздел 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть.

Раздел 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Пояснительная записка.

Главный инженер

Начальник управления  
землеустроительных работ



Д.В. Кашаев

Д.В. Клименко

В разработке документации по планировке территории принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ в г. Бузулук

Группа землеустроительных работ в г. Оренбург (№122.02):

Начальник отдела

В.Б. Явкина

Инженер 1 категории

А.А. Стрелкова

Взам. инв. №							8468П-ПП-034.000.000-ПЗУ-03	Стадия	Лист	Листов
	Подпись и дата	Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.				
Инв. № подл.								Проект межевания территории	 <b>САМАРАНИПИНЕФТЬ</b>	
	Нач.отдела	Явкина								

## Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование
<b>Проект планировки территории</b>		
Том 1	8468П-ПП-034.000.000-ПЗУ-01	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Том 2	8468П-ПП-034.000.000-ПЗУ-02	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
		Приложения
<b>Проект межевания территории</b>		
Том 3	8468П-ПП-034.000.000-ПЗУ-03	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
		Раздел 5а. Проект межевания территории. Графическая часть. Схема размещения земельных участков временного занятия
		Раздел 6а. Проект межевания территории. Текстовая часть схемы размещения земельных участков временного занятия
		Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

---

## Содержание

<b>5 Проект межевания территории. Графическая часть .....</b>	<b>1.3</b>
<b>6 Проект межевания территории. Текстовая часть .....</b>	<b>1.4</b>
6.1 Перечень образуемых земельных участков .....	1.4
6.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	1.7
6.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.....	1.13
6.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. ....	1.2
<b>7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. ....</b>	<b>7.14</b>
<b>8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.....</b>	<b>8.15</b>
8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.....	8.15
8.2 Обоснование способа образования земельного участка и обоснование определения размеров образуемого земельного участка .....	8.15
8.3 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ .....	8.15

# 1 Проект межевания территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж межевания территории	1	–

Проект межевания территории разработан на основании:

- ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ;
- Постановления правительства РФ от 12.05.2017 г. №564;
- Технического задания на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории)

В соответствии с п. 34 постановления правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 на чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

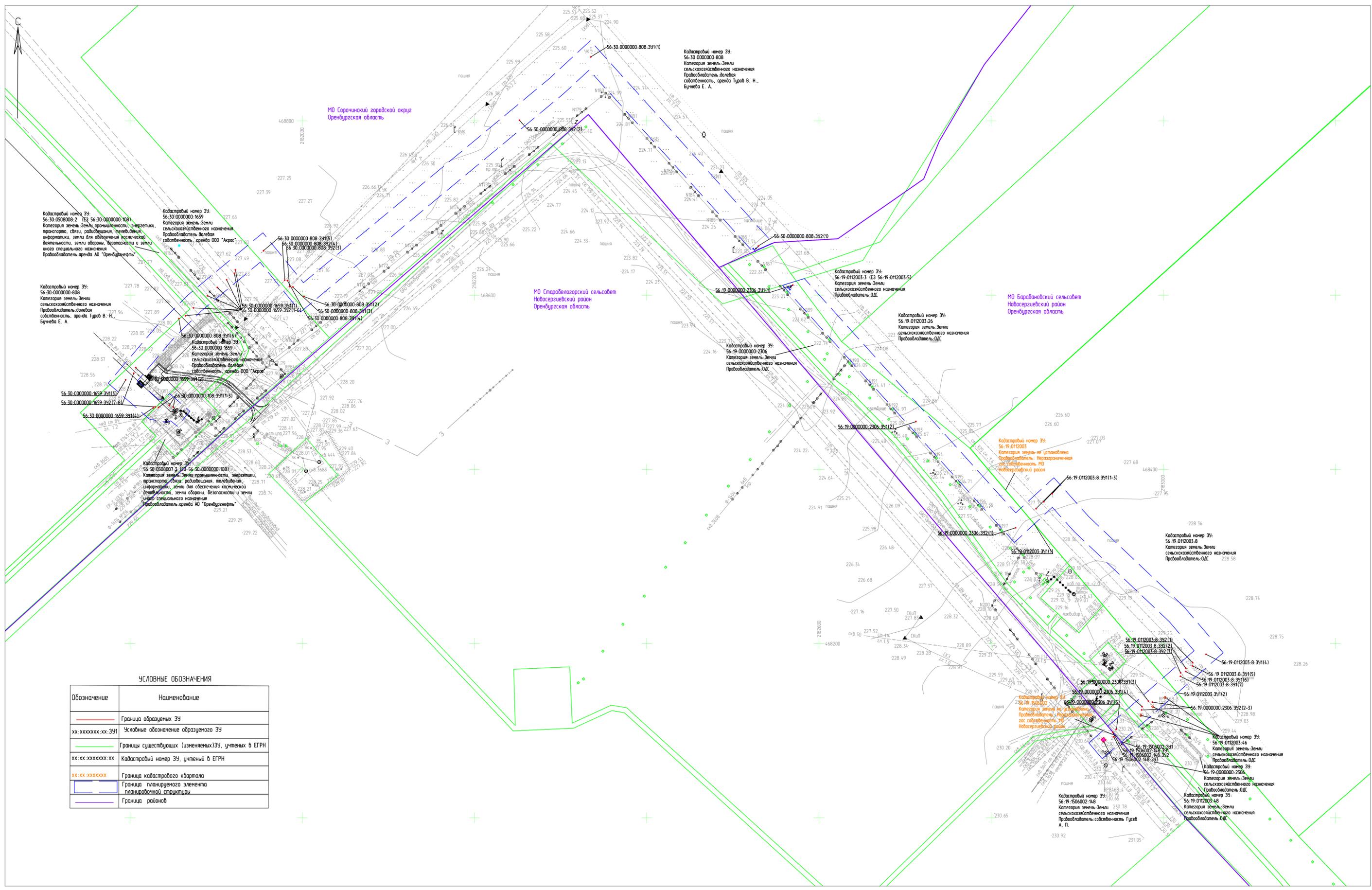
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница образуемых ЗУ
xx.xxxxxx.хх.ЗУ1	Условные обозначение образуемого ЗУ
	Границы существующих (изменяемых) ЗУ, учтенных в ЕГРН
xx.хх.xxxxxx.хх	Кадастровый номер ЗУ, учтенный в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала
	Граница планируемого элемента планировочной структуры
	Граница районов

Примечание:  
 1. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.  
 2. В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №263-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования.  
 3. Резервирование либо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом не предполагается.  
 4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

Система координат: МСК - субъект 56  
 Система высот: Балтийская  
 Масштаб 1:2000

		8468П-ПП-034.000.000-ПЗУ-03		Строительство выкидного трубопровода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №23 Заворского месторождения (ГТМ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Спроектировал				10.22
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.				Студия	Лист
Чертеж межевания территории				П	1
				САМАРАНИПНЕФТЬ	
				Формат А1	

## 6 Проект межевания территории. Текстовая часть

### 6.1 Перечень образуемых земельных участков

Разработка проекта межевания предусмотрена с учетом фактически сложившихся на проектируемой территории имущественных комплексов объектов недвижимости и обеспечения условий эксплуатации объектов, с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН.

Согласно сведениям из единого государственного реестра недвижимости строительство объекта планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

*МО Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области*

- 56:19:0000000:2306
- 56:19:0112003:26
- 56:19:0112003:3 (ЕЗ 56:19:0112003:5)
- 56:19:0112003:46
- 56:19:0112003:48
- 56:19:0112003:8
- 56:19:1506002:148

*МО Сорочинский городской округ Оренбургской области*

- 56:30:0000000:1659
- 56:30:0000000:808
- 56:30:0508007:3 (ЕЗ 56:30:0000000:108)
- 56:30:0508008:2 (ЕЗ 56:30:0000000:108)

Данные земельные участка являются:

- собственностью юридических лиц;
- собственностью физических лиц;
- землями ОДС;
- землями администрации МО Новосергиевского района.

Собственники и арендаторы земельных участков:

ОДС, собственность Гусев А. П., земли администрации МО Новосергиевский район Оренбургской области, аренда ООО "Акрос", аренда Туров В. Н., Бучнева Е. А., аренда АО "Оренбургнефть"

**Общая площадь земель, необходимая для размещения проектируемого объекта при проложении проектируемых сооружений составляет: 47714 кв.м.( в границах МО Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области – 20935 кв.м., в границах МО Сорочинский городской округ Оренбургской области - 26779), в том числе площадь земель в долгосрочное пользование, необходимых для эксплуатации объекта, составляет 62 кв.м.**

В настоящем проекте межевания образование земельных участков, относящихся к территориям общего пользования не предусмотрено.

Площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования приведены в Таблице 6.1

Таблица 6.1 - Перечень образуемых земельных участков

№	Условные номера образуемых ЗУ	Номера характерных точек образуемых ЗУ (таблица 2.2)	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются ЗУ	Площадь образуемых ЗУ	Способы образования ЗУ	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публично сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Наименование сооружения	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Правообладатель. Вид права *	Местоположение ЗУ
<b>В границах МО Сорочинский городской округ Оренбургской области (Система координат: МСК56 Зона 1)</b>																
1	56:30:0000000:108:3У1	1-12	56:30:0508007:3 (ЕЗ 56:30:0000000:108)	3	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	размещение и эксплуатация объектов нефтяного комплекса	Недропользование (6.1)	аренда АО "Оренбургнефть"	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский
2	56:30:0000000:1659:3У2	13-44	56:30:0000000:1659	8	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	долевая собственность, аренда ООО "Акрос"	Оренбургская область, р-н Сорочинский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:30:0
3	56:30:0000000:808:3У2	45-60	56:30:0000000:808	4	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	долевая собственность, аренда Туров В. Н., Бучнева Е. А.	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:30:0
4	56:30:0000000:1659:3У1	61-76	56:30:0000000:1659	4	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	долевая собственность, аренда ООО "Акрос"	Оренбургская область, р-н Сорочинский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:30:0
5	56:30:0000000:808:3У1	77-100	56:30:0000000:808	6	Раздел земельного участка в	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	долевая собственность, аренда Туров В. Н., Бучнева	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, земельный

					соответствует в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ											Е. А.	участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:30:0
																<b>Итого, кв.м.:</b>	<b>25</b>
<b>В границах МО Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (Система координат: МСК56 Зона 2)</b>																	
6	56:19:1506002:148:3У3	1-4	56:19:1506002:148	17	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под узел переключения	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	собственность Гусев А. П.		обл. Оренбургская, р-н Новосергиевский, Старобелогорский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:19:1506002
7	56:19:1506002:148:3У1	5-8	56:19:1506002:148	1	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	собственность Гусев А. П.		обл. Оренбургская, р-н Новосергиевский, Старобелогорский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:19:1506002
8	56:19:0112003:8:3У2	9-20	56:19:0112003:8	3	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Недропользование (6.1)	долевая собственность		обл. Оренбургская, р-н Новосергиевский, с. Барабановка
9	56:19:0112003:8:3У1	21-48	56:19:0112003:8	7	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Недропользование (6.1)	долевая собственность		обл. Оренбургская, р-н Новосергиевский, с. Барабановка
10	56:19:1506002:148:3У2	49-52	56:19:1506002:148	1	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	собственность Гусев А. П.		обл. Оренбургская, р-н Новосергиевский, Старобелогорский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:19:1506002
11	56:19:0000000:2306:3У2	78-89	56:19:0000000:2306	3	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	долевая собственность		Оренбургская область, Новосергиевский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:19:0
12	56:19:0000000:2306:3У1	90-109	56:19:0000000:2306	5	Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Недропользование (6.1)	долевая собственность		Оренбургская область, Новосергиевский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:19:0
																<b>Итого, кв.м.:</b>	<b>36</b>
																<b>Итого по объекту, кв.м.:</b>	<b>62</b>

\* Сведения указаны в соответствии с техническим заданием на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) п. 7.1.5.

## 6.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 6.2. – Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

МО Сорочинский городской округ Оренбургской области  
(Система координат: МСК56\_Зона 1)

№ 1				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0508007:3 (ЕЗ 56:30:0000000:108)		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:108:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		3		
Правообладатель. Вид права:		аренда АО "Оренбургнефть"		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Недропользование (6.1)		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
1	262°35'35"	1,01	467833,55	1387326,22
2	172°35'35"	1,01	467832,55	1387326,09
3	82°35'35"	1,01	467832,68	1387325,09
4	352°35'35"	1,01	467833,68	1387325,22
1	262°35'35"	1,01	467833,55	1387326,22
5	232°40'28"	1,01	467834,30	1387343,53
6	142°19'35"	1	467833,50	1387342,92
7	52°19'35"	1	467834,11	1387342,13
8	322°47'1"	0,99	467834,90	1387342,74
5	232°40'28"	1,01	467834,30	1387343,53
9	232°47'1"	0,99	467836,05	1387338,85
10	142°40'28"	1,01	467835,26	1387338,25
11	51°58'22"	0,99	467835,87	1387337,45
12	322°47'1"	0,99	467836,65	1387338,06
9	232°47'1"	0,99	467836,05	1387338,85
№ 2				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:1659		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:1659:ЗУ2		
Площадь кв.м.:		8		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда ООО "Акрос"		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Недропользование (6.1)		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
13	221°23'55"	1,01	467963,52	1387377,90
14	130°58'18"	1,01	467962,85	1387377,14
15	40°58'18"	1,01	467963,61	1387376,48
16	311°20'52"	1	467964,27	1387377,24
13	221°23'55"	1,01	467963,52	1387377,90
17	233°35'28"	0,99	467871,33	1387296,08
18	143°28'16"	1,01	467870,53	1387295,49
19	53°7'48"	1	467871,13	1387294,68
20	323°7'48"	1	467871,93	1387295,28
17	233°35'28"	0,99	467871,33	1387296,08
21	226°13'8"	1	467939,64	1387353,40
22	136°13'8"	1	467938,92	1387352,71
23	46°36'49"	1	467939,61	1387351,99

Проект межевания территории. Текстовая часть

24	315°48'25"	1	467940,34	1387352,68
21	226°13'8"	1	467939,64	1387353,40
25	221°20'52"	1	467973,53	1387389,12
26	131°20'52"	1	467972,87	1387388,37
27	41°20'52"	1	467973,62	1387387,71
28	311°20'52"	1	467974,28	1387388,46
25	221°20'52"	1	467973,53	1387389,12
29	232°47'1"	0,99	467833,75	1387322,64
30	144°3'28"	0,99	467832,96	1387322,04
31	53°28'16"	1,01	467833,54	1387321,24
32	323°7'48"	1	467834,35	1387321,84
29	232°47'1"	0,99	467833,75	1387322,64
33	226°36'49"	1	467949,09	1387362,26
34	136°13'8"	1	467948,36	1387361,57
35	46°38'12"	0,99	467949,05	1387360,85
36	317°1'51"	1	467949,77	1387361,53
33	226°36'49"	1	467949,09	1387362,26
37	220°54'52"	0,99	467990,53	1387408,18
38	131°43'46"	0,99	467989,88	1387407,43
39	41°20'52"	1	467990,62	1387406,77
40	311°20'52"	1	467991,28	1387407,52
37	220°54'52"	0,99	467990,53	1387408,18
41	220°54'52"	0,99	467982,74	1387399,49
42	131°43'46"	0,99	467982,09	1387398,74
43	41°46'32"	1,01	467982,83	1387398,08
44	310°58'18"	1,01	467983,50	1387398,83
41	220°54'52"	0,99	467982,74	1387399,49

№ 3

Кадастровый квартал:	56:30:0000000
Кадастровый номер:	56:30:0000000:808
Образуемый ЗУ:	56:30:0000000:808:ЗУ2
Площадь кв.м.:	4
Правообладатель. Вид права:	долевая собственность, аренда Туров В. Н., Бучнева Е. А.
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Недропользование (6.1)
Назначение (сооружение):	Земельный участок под стойкой КИП

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
45	220°58'18"	1,01	468046,98	1388014,83
46	130°58'18"	1,01	468046,32	1388014,07
47	40°58'18"	1,01	468047,08	1388013,41
48	310°58'18"	1,01	468047,74	1388014,17
45	220°58'18"	1,01	468046,98	1388014,83
49	222°9'28"	1	467985,08	1387466,81
50	131°23'55"	1,01	467984,41	1387466,07
51	40°58'18"	1,01	467985,17	1387465,40
52	310°54'52"	0,99	467985,83	1387466,16
49	222°9'28"	1	467985,08	1387466,81
53	221°20'52"	1	467978,10	1387473,05
54	131°20'52"	1	467977,44	1387472,30
55	41°20'52"	1	467978,19	1387471,64
56	311°20'52"	1	467978,85	1387472,39
53	221°20'52"	1	467978,10	1387473,05
57	221°20'52"	1	468179,89	1387731,69
58	131°20'52"	1	468179,23	1387730,94
59	40°54'52"	0,99	468179,98	1387730,28
60	311°43'46"	0,99	468180,63	1387731,03

Проект межевания территории. Текстовая часть

57	221°20'52"	1	468179,89	1387731,69
<b>№ 4</b>				
Кадастровый квартал:			56:30:0000000	
Кадастровый номер:			56:30:0000000:1659	
Образуемый ЗУ:			56:30:0000000:1659:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			4	
Правообладатель. Вид права:			долевая собственность, аренда ООО "Акрос"	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Недропользование (6.1)	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под опознавательным знаком	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
61	233°35'28"	0,99	467832,63	1387320,27
62	143°28'16"	1,01	467831,83	1387319,68
63	53°35'28"	0,99	467832,43	1387318,87
64	323°28'16"	1,01	467833,23	1387319,46
61	233°35'28"	0,99	467832,63	1387320,27
65	233°28'16"	1,01	467877,82	1387298,23
66	143°7'48"	1	467877,01	1387297,63
67	53°7'48"	1	467877,61	1387296,83
68	323°35'28"	0,99	467878,41	1387297,43
65	233°28'16"	1,01	467877,82	1387298,23
69	233°7'48"	1	467863,39	1387287,03
70	143°7'48"	1	467862,59	1387286,43
71	53°7'48"	1	467863,19	1387285,63
72	323°7'48"	1	467863,99	1387286,23
69	233°7'48"	1	467863,39	1387287,03
73	221°20'52"	1	467994,61	1387409,17
74	130°54'52"	0,99	467993,95	1387408,42
75	42°9'28"	1	467994,70	1387407,77
76	310°58'18"	1,01	467995,37	1387408,51
73	221°20'52"	1	467994,61	1387409,17
<b>№ 5</b>				
Кадастровый квартал:			56:30:0000000	
Кадастровый номер:			56:30:0000000:808	
Образуемый ЗУ:			56:30:0000000:808:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			6	
Правообладатель. Вид права:			долевая собственность, аренда Туров В. Н., Бучнева Е. А.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Недропользование (6.1)	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под опознавательным знаком	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
77	221°20'52"	1	467967,49	1387489,97
78	131°20'52"	1	467966,83	1387489,22
79	41°20'52"	1	467967,58	1387488,56
80	311°20'52"	1	467968,24	1387489,31
77	221°20'52"	1	467967,49	1387489,97
81	220°58'18"	1,01	468017,85	1387440,85
82	131°20'52"	1	468017,19	1387440,09
83	41°20'52"	1	468017,94	1387439,43
84	311°46'32"	1,01	468018,60	1387440,18
81	220°58'18"	1,01	468017,85	1387440,85
85	221°20'52"	1	468255,80	1387811,38
86	131°20'52"	1	468255,14	1387810,63
87	41°20'52"	1	468255,89	1387809,97
88	311°20'52"	1	468256,55	1387810,72

85	221°20'52"	1	468255,80	1387811,38
89	221°20'52"	1	467984,89	1387470,05
90	131°20'52"	1	467984,23	1387469,30
91	41°20'52"	1	467984,98	1387468,64
92	311°20'52"	1	467985,64	1387469,39
89	221°20'52"	1	467984,89	1387470,05
93	221°20'52"	1	467977,82	1387476,62
94	130°58'18"	1,01	467977,16	1387475,87
95	41°20'52"	1	467977,92	1387475,21
96	310°58'18"	1,01	467978,58	1387475,96
93	221°20'52"	1	467977,82	1387476,62
97	225°24'23"	1	467936,08	1387345,93
98	136°38'12"	0,99	467935,37	1387345,23
99	45°48'25"	1	467936,05	1387344,51
100	316°13'8"	1	467936,77	1387345,21
97	225°24'23"	1	467936,08	1387345,93

**МО Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (Система координат: МСК56\_Зона 2)**

<b>№ 6</b>				
Кадастровый квартал:		56:19:1506002		
Кадастровый номер:		56:19:1506002:148		
Образуемый ЗУ:		56:19:1506002:148:ЗУ3		
Площадь кв.м.:		17		
Правообладатель. Вид права:		собственность Гусев А. П.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Недропользование (6.1)		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под узел переключения		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
1	128°8'1"	4,08	468086,66	2182930,10
2	38°8'1"	4,08	468089,87	2182927,58
3	308°8'1"	4,08	468092,39	2182930,79
4	218°8'1"	4,08	468089,18	2182933,31
1	128°8'1"	4,08	468086,66	2182930,10
<b>№ 7</b>				
Кадастровый квартал:		56:19:1506002		
Кадастровый номер:		56:19:1506002:148		
Образуемый ЗУ:		56:19:1506002:148:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		1		
Правообладатель. Вид права:		собственность Гусев А. П.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Недропользование (6.1)		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
5	310°58'18"	1,01	468098,89	2182941,37
6	222°52'44"	0,96	468098,13	2182942,03
7	132°58'9"	1	468097,48	2182941,33
8	43°21'48"	0,99	468098,21	2182940,65
5	310°58'18"	1,01	468098,89	2182941,37
<b>№ 8</b>				
Кадастровый квартал:		56:19:0112003		
Кадастровый номер:		56:19:0112003:8		
Образуемый ЗУ:		56:19:0112003:8:ЗУ2		
Площадь кв.м.:		3		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Недропользование (6.1)		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	

Проект межевания территории. Текстовая часть

(сквозной)	угол	м	X	Y
9	222°58'9"	1	468171,56	2183026,90
10	132°58'9"	1	468170,88	2183026,17
11	42°58'9"	1	468171,61	2183025,49
12	312°58'9"	1	468172,29	2183026,22
9	222°58'9"	1	468171,56	2183026,90
13	222°58'9"	1	468178,41	2183034,70
14	132°58'9"	1	468177,73	2183033,97
15	42°58'9"	1	468178,46	2183033,29
16	312°58'9"	1	468179,14	2183034,02
13	222°58'9"	1	468178,41	2183034,70
17	222°58'9"	1	468166,46	2183020,90
18	133°23'11"	1	468165,78	2183020,17
19	42°34'50"	1	468166,51	2183019,48
20	312°58'9"	1	468167,19	2183020,22
17	222°58'9"	1	468166,46	2183020,90
<b>№ 9</b>				
Кадастровый квартал:			56:19:0112003	
Кадастровый номер:			56:19:0112003:8	
Образуемый ЗУ:			56:19:0112003:8:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			7	
Правообладатель. Вид права:			долевая собственность	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Недропользование (6.1)	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под опознавательным знаком	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
21	218°55'39"	1	468354,73	2182853,00
22	128°55'39"	1	468354,10	2182852,22
23	38°55'39"	1	468354,88	2182851,59
24	308°55'39"	1	468355,51	2182852,37
21	218°55'39"	1	468354,73	2182853,00
25	218°55'39"	1	468362,77	2182861,95
26	128°55'39"	1	468362,14	2182861,17
27	38°55'39"	1	468362,92	2182860,54
28	308°55'39"	1	468363,55	2182861,32
25	218°55'39"	1	468362,77	2182861,95
29	218°28'49"	1	468371,94	2182871,57
30	128°55'39"	1	468371,32	2182870,79
31	38°28'49"	1	468372,10	2182870,16
32	308°55'39"	1	468372,72	2182870,94
29	218°28'49"	1	468371,94	2182871,57
33	223°23'11"	1	468174,44	2183034,61
34	132°59'51"	1,01	468173,75	2183033,88
35	42°34'50"	1	468174,49	2183033,19
36	312°58'9"	1	468175,17	2183033,93
33	223°23'11"	1	468174,44	2183034,61
37	223°23'11"	1	468168,03	2183026,82
38	132°58'9"	1	468167,34	2183026,09
39	43°23'11"	1	468168,07	2183025,41
40	312°58'9"	1	468168,76	2183026,14
37	223°23'11"	1	468168,03	2183026,82
41	222°58'9"	1	468187,84	2183050,24
42	132°58'9"	1	468187,16	2183049,51
43	42°58'9"	1	468187,89	2183048,83
44	312°58'9"	1	468188,57	2183049,56
41	222°58'9"	1	468187,84	2183050,24
45	222°58'9"	1	468162,50	2183020,54
46	132°58'9"	1	468161,82	2183019,81

47	42°58'9"	1	468162,55	2183019,13
48	312°58'9"	1	468163,23	2183019,86
45	222°58'9"	1	468162,50	2183020,54
<b>№ 10</b>				
Кадастровый квартал:			56:19:1506002	
Кадастровый номер:			56:19:1506002:148	
Образуемый ЗУ:			56:19:1506002:148:ЗУ2	
Площадь кв.м.:			1	
Правообладатель. Вид права:			собственность Гусев А. П.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Недропользование (6.1)	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под опознавательным знаком	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
49	222°58'9"	1	468092,98	2182943,08
50	133°23'11"	1	468092,30	2182942,35
51	42°59'51"	1,01	468093,03	2182941,66
52	312°34'50"	1	468093,72	2182942,40
49	222°58'9"	1	468092,98	2182943,08
<b>№ 11</b>				
Кадастровый квартал:			56:19:0000000	
Кадастровый номер:			56:19:0000000:2306	
Образуемый ЗУ:			56:19:0000000:2306:ЗУ2	
Площадь кв.м.:			3	
Правообладатель. Вид права:			долевая собственность	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Недропользование (6.1)	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под опознавательным знаком	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
78	128°28'49"	1	468332,90	2182829,16
79	218°55'39"	1	468333,68	2182828,54
80	308°55'39"	1	468333,05	2182827,76
81	39°17'22"	0,99	468332,27	2182828,39
78	128°28'49"	1	468332,90	2182829,16
82	132°58'9"	1	468123,89	2182975,60
83	222°58'9"	1	468124,62	2182974,92
84	312°58'9"	1	468123,94	2182974,19
85	42°58'9"	1	468123,21	2182974,87
82	132°58'9"	1	468123,89	2182975,60
86	132°58'9"	1	468132,87	2182987,94
87	222°34'50"	1	468133,60	2182987,26
88	313°23'11"	1	468132,92	2182986,52
89	42°58'9"	1	468132,19	2182987,21
86	132°58'9"	1	468132,87	2182987,94
<b>№ 12</b>				
Кадастровый квартал:			56:19:0000000	
Кадастровый номер:			56:19:0000000:2306	
Образуемый ЗУ:			56:19:0000000:2306:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			5	
Правообладатель. Вид права:			долевая собственность	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Недропользование (6.1)	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под стойкой КИП	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
90	128°55'39"	1	468611,55	2182570,40
91	219°17'22"	0,99	468612,33	2182569,77
92	308°50'27"	0,99	468611,70	2182569,00
93	38°28'49"	1	468610,93	2182569,62
90	128°55'39"	1	468611,55	2182570,40

94	128°55'39"	1	468454,88	2182713,35
95	218°55'39"	1	468455,66	2182712,72
96	308°55'39"	1	468455,03	2182711,94
97	38°55'39"	1	468454,25	2182712,57
94	128°55'39"	1	468454,88	2182713,35
98	133°23'11"	1	468101,51	2182945,86
99	222°58'9"	1	468102,24	2182945,17
100	312°58'9"	1	468101,56	2182944,44
101	42°34'50"	1	468100,83	2182945,12
98	133°23'11"	1	468101,51	2182945,86
102	132°58'9"	1	468127,61	2182975,99
103	222°58'9"	1	468128,34	2182975,31
104	312°34'50"	1	468127,66	2182974,58
105	43°23'11"	1	468126,92	2182975,26
102	132°58'9"	1	468127,61	2182975,99
106	133°23'11"	1	468133,97	2182983,42
107	222°58'9"	1	468134,70	2182982,73
108	313°23'11"	1	468134,02	2182982,00
109	42°58'9"	1	468133,29	2182982,69
106	133°23'11"	1	468133,97	2182983,42

### 6.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов осуществляется, по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством этих линейных объектов, в границах МО Сорочинский городской округ Оренбургской области, МО Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон. Приведены в таблице 6.3.

**Таблица 6.3 - Координаты характерных точек границы территории, применительно к которой утверждается проект межевания.**

#### МО Сорочинский городской округ Оренбургской области (Система координат: МСК56\_Зона 1)

№ точки	X	Y
1	468051,39	1388030,70
2	468274,54	1387809,42
3	468229,47	1387763,98
4	467983,19	1387487,96
5	468038,52	1387438,63
6	467963,49	1387354,57
7	467927,07	1387320,32
8	467858,53	1387266,15
9	467819,39	1387315,72
10	467816,56	1387334,99
11	467818,40	1387340,65
12	467812,43	1387348,44
13	467830,27	1387362,46
14	467849,60	1387337,87
15	467841,51	1387330,31
16	467842,19	1387325,64
17	467862,47	1387299,94
18	467911,91	1387338,92
19	467945,84	1387370,85
20	468004,60	1387436,71
21	467949,40	1387485,93
22	468212,15	1387780,60
23	468240,76	1387809,46
24	468040,23	1388008,16
Площадь кв.м.		26779

#### МО Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (Система координат: МСК56\_Зона 2)

№ точки	X	Y
25	468189,52	2183069,54
26	468242,12	2183024,14
27	468345,54	2182913,58
28	468390,48	2182872,92
29	468350,14	2182828,57
30	468619,05	2182583,09
31	468611,32	2182557,80

32	468316,16	2182827,03
33	468356,47	2182871,12
34	468328,43	2182896,74
35	468225,34	2183006,80
36	468191,86	2183035,77
37	468086,01	2182913,50
38	468067,85	2182929,14
Площадь кв.м.		20935

#### **6.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.**

Согласно п.2 ст.7 Земельного кодекса, определение видов разрешенного использования земельных участков осуществляется в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

В соответствии с письмом Минэкономразвития № Д23и-3029 от 30.06.2015г. «О применении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», установление вида разрешенного использования зависит от вида территориальной зоны, принадлежности земельного участка к определенной категории земель и земельной политики органа местного самоуправления. Связи с этим для образуемых земельных участках проектируемого линейного объекта вид разрешенного использования устанавливается «Код 6.1Недропользование».

Для всех остальных образуемых участков (частей) вид разрешенного использования определяется в соответствии с разрешенным использованием исходных земельных участков (п.3 ст.11.2 Земельного кодекса).

По территориальному планированию объект планируется разместить в следующей функциональной зоне: сельскохозяйственное использование.

Информация о видах разрешенного использования образуемых участков (частей) указана в Таблице 6.2

## 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	1	–

В соответствии с п. 36 постановления правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 на чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

з) местоположение существующих объектов капитального строительства;

и) границы особо охраняемых природных территорий;

к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;

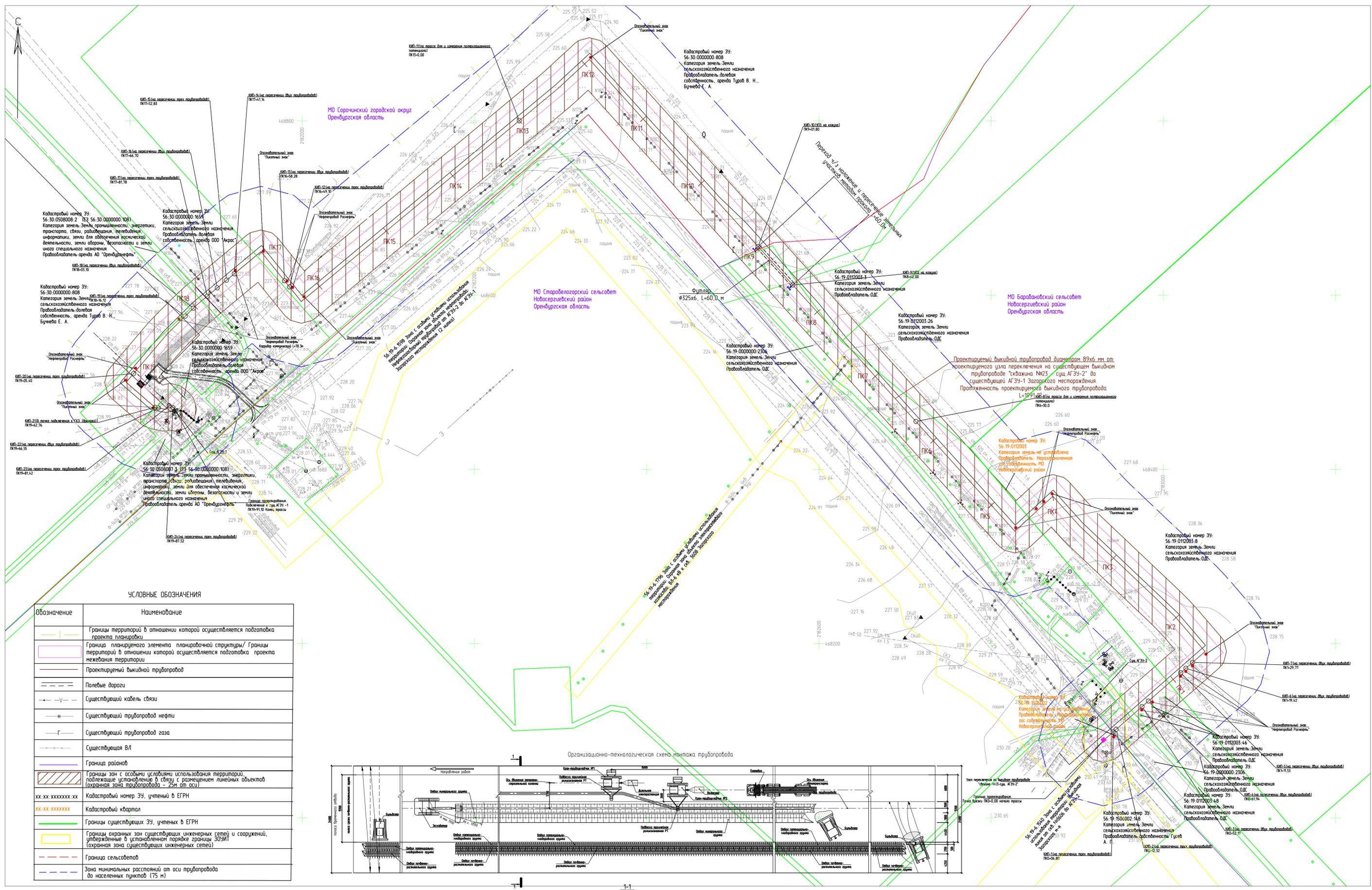
л) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

В настоящем проекте межевания территории:

- границы существующих земельных участков и зон с особыми условиями использования территории нанесены в соответствии с данными сведений из Единого государственного реестра недвижимости;

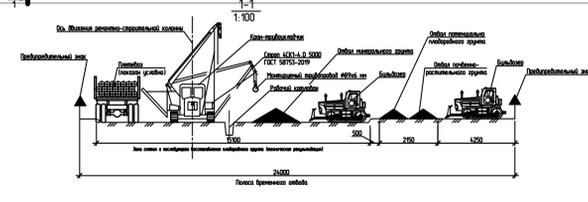
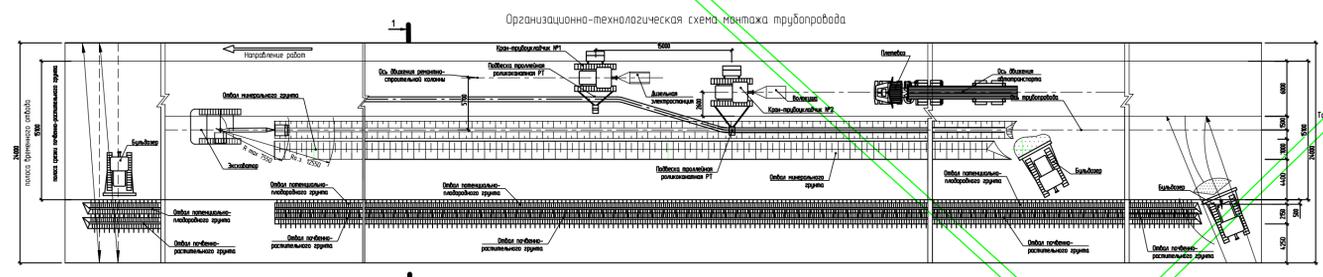
- местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе подземных и надземных линейных объектов, нанесено в соответствии с материалами технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации 8468П-П-034.000.000-ИГДИ-01 (исполнитель ООО «СамараНИПИнефть», 2022г.);

- границы особо охраняемых природных территорий и территорий объектов культурного наследия не отображены ввиду отсутствия указанных территорий в границах зон планируемого размещения проектируемого объекта.



**КЛЮЧОВЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
	Границы территорий в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница планируемого элемента планировочной структуры/ Границы территорий в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
	Проектируемый выкидной трубопровод
	Полевые дороги
	Существующий кабель связи
	Существующий трубопровод нефти
	Существующий трубопровод газа
	Существующая ВЛ
	Граница районов
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (охранная зона трубопровода - 25м от оси)
	Кадастровый номер ЗУ, учтенный в ЕГРН
	Кадастровый квартал
	Границы существующих ЗУ, учтенных в ЕГРН
	Границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений, утвержденные в установленном порядке границы ЗОИИТ (охранная зона существующих инженерных сетей)
	Граница сельсоветов
	Зона минимальных расстояний от оси трубопровода до населенных пунктов (75 м)



Примечание:  
 1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.  
 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.  
 3. Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют.  
 4. Границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют.  
 5. Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют.

Система координат: МСК - субъект 56  
 Масштаб: 1:2000

8468П-ПП-034.000.000-ПЗУ-03			
Строительство выкидного трубопровода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №23 Заворского месторождения (ГТМ)			
Изм.	Кол. ут.	Лист	Вок
Разработал	Среджава	10	22
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства.		Студия	Лист
		1	1
Нач. отдела Явкина		10	22
САМАРИНИНЕОЙЛ		Формат А1	

## **8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.**

### **8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.**

В соответствии п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов определяющих предельные параметры разрешенного строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

На основании изложенного требования градостроительных регламентов к образуемым земельным участкам, в том числе к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков, на земельные участки, образуемые для размещения сооружений, входящих в состав линейного объекта не распространяются.

Местоположение границы земельного участка образуемого для объекта АО «Оренбургнефть»: 8468П «Строительство выкидного трубопровода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №23 Загорского месторождения (ГТМ)» в границах МО Сорочинский городской округ Оренбургской области, МО Барабановский сельсовет и МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, определено с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

### **8.2 Обоснование способа образования земельного участка и обоснование определения размеров образуемого земельного участка**

Образование земельных участков предусмотрено на основании фактического использования территории и сложившейся застройки с учетом соблюдения прав третьих лиц, обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства, их содержанию и обслуживанию.

В соответствии с п.4. ст. 11.2. ЗК РФ образование земельных участков допускается при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков.

Размеры образуемых земельных участков определены в соответствии с нормами отвода для конкретных видов сооружений.

Ширина полосы отвода для трассы выкидного трубопровода составляет 24,0 м., принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Земельный участок под опознавательным знаком и под стойкой КИП, в соответствии с проектными решениями (раздел 8468П-П-034.000.000-ТКР-01 и 8468П-П-034.000.000-ИЛО5-11), составляет 1 м.кв.

### **8.3 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ**

Границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии законодательством Российской Федерации, отсутствуют.