**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОБЕЛОГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 18.09.2018 № 31 -р.**

**Распоряжение**

|  |
| --- |
| О создании комиссии по приватизации  муниципального имущества,  находящегося в собственности  муниципального образования  Старобелогорский сельсовет  Новосергиевского района  Оренбургской области |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, решил:

1. Создать комиссию по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, и утвердить её состав согласно приложению № 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Т.З. Зайнутдинова

Разослано: в дело, прокуратуре

**Приложение №1**

**к Распоряжению администрации**

**Старобелогорского сельсовета**

**от 18.09.2018 № 31-р**

**Состав комиссии по приватизации**

**муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

- Председатель комиссии: Зайнутдинова Танзиля Завдятовна, глава администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области;

- Секретарь комиссии: Леонова Надия Рауфовна, специалист администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области;

Члены комиссии:

- Дубкова Галина Александровна, специалист администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области;

- Коноплев Олег Васильевич, депутат Совета депутатов муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (по согласованию);

- Заплатина Татьяна Николаевна, депутат Совета депутатов муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (по согласованию);

**Приложение №2**

**к Распоряжению администрации**

**Старобелогорского сельсовета**

**от 18.09.2018 № 31-р**

**Положение**

**о комиссии по приватизации муниципального образования, находящегося в собственности муниципального образования**

**Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

1. **Общие положения**

1.1. Комиссия по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области(далее − Комиссия), является коллегиальным органом по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества способами, предусмотренными статьей 13 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 584 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества», от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», решением Совета депутатов МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области от 18.07.2018 № 43/3 р.С. «Об утверждении Положения «О приватизации муниципального имущества муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области», настоящим Положением.

1.3. Комиссия осуществляет свою работу в соответствии с прогнозными планами (программами) приватизации муниципального имущества, утвержденными решениями Совета депутатов муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

**2. Состав Комиссии**

2.1. В состав Комиссии входят муниципальные служащие администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (далее – муниципальное образование).

2.2. Состав комиссии утверждается распоряжением главы муниципального образования и не может быть менее 5 (пяти) человек.

2.3. Членами Комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах торгов, в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в торгах либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники торгов, в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами), членами органов управления этих организаций. В случае выявления в составе Комиссии указанных лиц глава муниципального образования обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах торгов и на которых не способны оказывать влияние участники торгов.

2.4. Замена члена Комиссии допускается только распоряжением главы муниципального образования.

2.5. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;

- распределяет полномочия (обязанности) между членами Комиссии;

- подписывает протоколы заседаний Комиссии.

2.6. В случае отсутствия на заседании председателя Комиссии его функции исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.7. Члены Комиссии обязаны лично присутствовать на ее заседаниях.

При отсутствии членов Комиссии по уважительным причинам в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, в случае необходимости, распоряжением главы муниципального образования в состав Комиссии включается другой муниципальный служащий администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

2.8. Члены Комиссии подписывают протоколы заседаний Комиссии.

**3. Цели, задачи и функции Комиссии**

3.1. Комиссия создается в целях, определенных нормами действующего законодательства, в том числе разработки проекта решения об условиях приватизации имущества, включенного в план приватизации, определения участников торгов, подведения итогов торгов.

3.2. Задачи Комиссии:

- обеспечение объективности оценки заявок на участие в торгах;

- соблюдение принципов публичности, прозрачности, развития добросовестной конкуренции при осуществлении торгов;

- предотвращение коррупции и других злоупотреблений при осуществлении торгов.

3.3. Комиссия осуществляют следующие функции:

- подготавливает и размещает в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», другими нормативно-правовыми актами информационные сообщения о продаже муниципального имущества с указанием способа приватизации и другой установленной действующим законодательством информации, информацию о результатах сделок приватизации государственного или муниципального имущества;

- проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям действующего законодательства и перечню, опубликованному в информационном сообщении о продаже муниципального имущества;

- рассматривает заявки на участие в торгах;

- принимает решения о признании претендентов участниками торгов;

- принимает от участников торгов предложения о цене имущества, подаваемые в день подведения итогов торгов (при подаче предложений о цене имущества в закрытой форме);

- определяет победителей торгов;

- уведомляет претендентов (как признанных участниками торгов, так и не допущенных к участию в торгах) о принятом решении о допущении к участию в торгах либо нет путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направляет такое уведомление по почте заказным письмом (с уведомлением о вручении);

- принимает в установленном законодательством порядке решение о признании торгов несостоявшимися;

- осуществляет иные действия, устанавливаемые нормами действующего законодательства, относительно проведения торгов.

**4. Порядок проведения заседаний Комиссии**

4.1. Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседаниях присутствует не менее половины ее состава.

Решения принимаются открытым голосованием.

При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

4.2. Для принятия решения необходимо простое большинство голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

4.3. Принятие решения членами Комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускаются.

4.4. В случае равенства голосов принимаются решения, за которые голосовал председатель Комиссии.

4.5. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми членами Комиссии.

Члены Комиссии, не согласные с принятым решением, имеют право изложить свое мнение в письменном виде и приложить его к протоколу заседаний Комиссии.

4.6. Комиссия имеет право готовить предложения о внесении изменений и дополнений в Положение.

4.7. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.8.Протоколы Комиссии хранятся в администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, в отделе по землеустройству и управлению муниципальным имуществом муниципального образованияСтаробелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.