**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СТАРОБЕЛОГОРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.07.2022 г № 31-п

с. Старобелогорка

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области

На основании статей ст. ст. 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьи 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, руководствуясь Уставом муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на сайте администрации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.В.Кудряшов

Разослано: прокурору, в дело

###### **Приложение**

**к постановлению администрации Старобелогорский сельсовет**

**от 15.07.2022 г. № 31-п.**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

с. Старобелогорка 15.07. 2022 года

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, 15.07.2022 года с 12.00 до 13.00 в администрации Старобелогорского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка, ул. Кооперативная, 54 в соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правил землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет.

**1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Старобелогорского сельсовета Новосергиевского района Оренбургской области проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области, постановлением администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургского области от 07.06.2022 г. № 25-п.“ О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области ”.

***2. Сведения о проведении публичных слушаний***

**Срок проведения публичных слушаний: 15 июля 2022 года.**

**Место и адрес проведения публичных слушаний:** Администрация Старобелогорского сельсовета по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Старобелогорка, ул. Кооперативная, 54

**Время начала проведения: 12-00 часов местного времени.**

**С протоколом публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Старобелогорский сельсовет можно ознакомиться на** официальном сайте администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет: http://старобелогорка.рф/ в сети “Интернет”.

***3. Общие сведения о проекте внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки, представленном на публичные слушания.***

**Территория разработки: муниципальное образование Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.**

Сроки разработки: 2022 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Старобелогорский сельсовет разработаны в 2022 г. администрацией муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

***4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний***

**Извещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области размещено на** официальном сайте администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет: http://старобелогорка. рф/

***5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки***

**Экспозиция демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет размещалась с 07.06.22 г. по 15.07.2022г. в здании администрации МО Старобелогорский сельсовет по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с** Старобелогорка, ул. Кооперативная, 54

**Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет в текстовой форме были размещены. на** официальном сайтеадминистрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет http://старобелогорка. рф./

***6. Участники публичных слушаний***

В публичных слушаниях приняли участие **жители с. Старобелогорка, правообладатели земельных участков объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**, члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования **Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области** и иные заинтересованные лица.

Во время проведения публичных слушаний было организовано выступление главы администрации муниципального образования Старобелогорский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области – Кудряшова А.В. с демонстрацией материалов проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, даны разъяснения и ответы на вопросы.

**7. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки**

**Замечания и предложения по проекту внесения изменений в ГП и ПЗЗ принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с.** Старобелогорка, ул. Кооперативная, 54 **и в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.**

**От участников публичных слушаний письменные замечания и предложения по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки не поступали.**

**8. По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:**

**1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Старобелогорский сельсовет, в связи, с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **считать состоявшимися.**

**2) В целом проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Старобелогорский сельсовет** Новосергиевского района Оренбургской области **получил положительную оценку.**

3) Обнародовать настоящее заключение в течение 10 рабочих дней после принятия путем размещения  на официальном  сайте муниципального образования Старобелогорский сельсовет: http://старобелогорка.рф /

Председатель комиссии,

глава муниципального образования

Старобелогорский сельсовет: А.В.Кудряшов